

Председателю Правительства  
Российской Федерации  
Мишустину М.В.

**ОБРАЩЕНИЕ**  
**III Пленума Центрального Комитета**  
**Общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения**  
**к Правительству Российской Федерации**

**Уважаемый Михаил Владимирович!**

Члены Центрального Комитета Общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения, представляющие 2,5 миллиона работников жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – ЖКХ, отрасль), обращаются к Вам с предложениями о принятии незамедлительных мер для обеспечения стабильного функционирования и развития отрасли.

В результате постоянной реорганизации отрасли, стойкого недофинансирования хозяйственной деятельности, тарифного дисбаланса большинство Организаций доведены до кризисного состояния. Износ объектов коммунальной инфраструктуры в некоторых регионах достиг 70%, происходит моральное и физическое старение основных производственных фондов.

Отрасль испытывает серьезный кадровый голод, что связано, прежде всего, с низким уровнем заработной платы наших работников, в некоторых субъектах Российской Федерации от 30% до 50% от среднего уровня оплаты труда в регионе, сложившимся, из-за сдерживания роста расходов на оплату труда при ценообразовании. Существующая система тарифного регулирования противоречит трудовому законодательству, игнорирует принципы социального партнерства и влечёт за собой не только снижение заработной платы, но и размеров стимулирующих выплат, социальных гарантий, установленных отраслевыми тарифными соглашениями, приводит к оттоку квалифицированных специалистов.

Негативное влияние беспрецедентных по своему объему санкций еще более обострило накопившиеся за последние десятилетия системные проблемы отрасли.

Правительством РФ приняты и принимаются определённые меры, направленные на смягчение негативных последствий для экономики. Однако большинство мероприятий предусматривают поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, к которым, как правило, организации ЖКХ не относятся.

Мы, участники Пленума, считаем, что социально-экономическая политика страны должна быть направлена не только на повышение размеров пенсий и социальных пособий, но, в первую очередь на повышение заработной платы, создание достойных и безопасных рабочих мест, качественную подготовку рабочих кадров, так как именно трудовые ресурсы составляют основу модернизации экономики.



В целях обеспечения бесперебойного функционирования объектов жизнеобеспечения и во исполнение Указа Президента РФ от 16.03.2022 № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации» предлагаем:

1. Внести все ресурсоснабжающие организации отрасли жизнеобеспечения (далее – РСО) в перечень системообразующих организаций в целях оказания мер государственной поддержки.

2. На период нестабильной экономики приостановить долгосрочное тарифное регулирование для РСО и вести в действие применяемый ранее механизм ежегодного установления тарифов на основе экономически обоснованных затрат.

3. В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации разработать и практически ввести в действие механизм предоставления целевых субсидий для РСО, покрывающих выпадающие доходы, возникшие в виде разницы между предусмотренными (установленными) в процессе государственного тарифного регулирования и экономически обоснованной стоимостью производства и предоставления коммунальной услуги (в первую очередь по расходам на персонал).

4. Остановить процесс повальной ликвидации унитарных предприятий и повсеместного заключения концессионных соглашений. Сохранить рентабельные государственные и муниципальные унитарные предприятия, обеспечивающие важнейшие системы жизнеобеспечения. В том числе в этих целях отменить Постановление Правительства РФ от 5 мая 2017 г. №534 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в части совершенствования механизма учета расчетной предпринимательской прибыли при установлении тарифов в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также обращения с твердыми коммунальными отходами».

5. Законодательно установить гарантии работникам по сохранению их рабочих мест и условий оплаты труда, переподготовки и (или) повышения квалификации, сохранение профиля деятельности предприятия в случае передачи в аренду государственного и муниципального имущества Организаций ЖКХ и общественного городского пассажирского электротранспорта, а также при заключении концессионного соглашения.

6. Приостановить на период выхода из санкционного кризиса рассмотрение проекта Федерального закона «Об основах государственного регулирования цен (тарифов)» в связи с тем, что не урегулированы разногласия с объединениями работодателей и объединениями профсоюзов в рамках работы Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в части учета параметров отраслевых соглашений при формировании и установлении расходов на персонал (в том числе по оплате труда) независимо от метода государственного тарифного регулирования.

7. Поручить ФАС привести Методические указания по расчёту тарифов в части формирования фонда оплаты труда РСО в соответствии с действующим законодательством. Расходы на оплату труда в составе операционных расходов определить как самостоятельную составляющую в тарифе и производить их



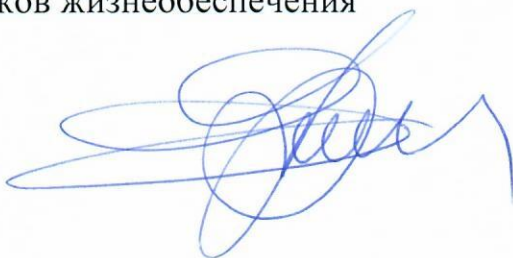
индексацию согласно требованиям Трудового кодекса РФ и показателям отраслевых тарифных соглашений.

8. Закрепить в законодательстве нормы, обеспечивающие учет принципов социального партнерства в отрасли для организаций, управляющих многоквартирными домами путем внесения изменений в часть 1 статьи 156 ЖК РФ, сформулировав ее в следующей редакции: «1. Плата за содержание жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства и отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве, утвержденного в установленном порядке».

9. Обеспечить реализацию Конституционных норм по развитию социального партнерства, как важнейшего механизма развития социально-трудовых и экономических отношений, в том числе в части учета положений Федерального отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации (далее – Федеральное ОТС) при осуществлении государственного тарифного регулирования.

По поручению Пленума Центрального комитета Общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения

Председатель



А.Д. Василевский

26 мая 2022г.